



# ZAWIADOMIENIE

**ZARZĄD SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „FENIX” W DĄBROWIE GÓRNICZEJ** działając na podstawie Art. 8<sup>3</sup> ust. 2 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz § 19 ust. 1 Statutu Spółdzielni **zwołuje** : WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI, które odbędzie się w budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 7 przy Al. Zwycięstwa 77 w Dąbrowie Górniczej- Ząbkowicach dnia 24.06.2026 roku o godz. 16:00 z proponowanym porządkiem obrad :

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw
3. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia
4. Przyjęcie porządku obrad
5. Zapoznanie z warunkami zwoływania i obradowania Walnego Zgromadzenia.
6. Wybór komisji : skrutacyjno – mandatowej oraz uchwał i wniosków
7. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia
8. Przedstawienie sprawozdania Zarządu S.M. FENIX z działalności Spółdzielni w 2025 r. wraz ze sprawozdaniem finansowym za rok obrachunkowy 2025
9. Przedstawienie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej S.M. FENIX w 2025 r.
10. **Podjęcie uchwał** w sprawach :
  - zatwierdzenie sprawozdania z działalności Spółdzielni za 2025 r.
  - zatwierdzenie sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok obrachunkowy 2025 r.
  - przyjęcie sprawozdania Rady Nadzorczej za 2025 r.
  - udzielenie absolutorium dla poszczególnych członków Zarządu za 2025 r.
  - podział nadwyżki bilansowej za 2025 r.
11. Oznaczenie najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć- **podjęcie uchwały**
12. Zmiany do Statutu – **podjęcie uchwały**
13. Informacja o realizacji wniosków polustracyjnych i wniosków z ostatniego WZ
14. Sprawozdania komisji: skrutacyjno – mandatowej oraz uchwał i wniosków
15. Zamknięcie obrad.

**Uwaga !** Informujemy o możliwości zapoznania się ze sprawozdaniami i projektami uchwał będącymi przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia, które zostaną wyłożone do wglądu członków S.M. FENIX w siedzibie Zarządu ( sekretariat) Al. Zwycięstwa 79 w Dąbrowie Górniczej, w dni robocze od dnia 01.06.2026 r. do dnia 24.06.2026 r. w godzinach od 9:00 do 13:00. Z częścią w/w materiałów można zapoznać się na stronie internetowej spółdzielni : [www.smfenix.pl](http://www.smfenix.pl)

Zgodnie z art. 8<sup>3</sup> ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych członkowie mają prawo zgłaszać projekty uchwał oraz żądać umieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad, jak również zgłaszać poprawki do projektów uchwał w terminach określonych w statucie.

W Walnym Zgromadzeniu mogą brać udział członkowie S.M. FENIX lub ich pełnomocnicy-**zapraszamy**.

Pełnomocnictwo musi być udzielone na piśmie z własnoręcznym podpisem członka dołączone do protokołu WZ. **Pełnomocnictwo musi być dostarczone do Spółdzielni nie później niż 3 dni przed terminem posiedzenia W.Z. i spełniać warunki określone w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych ( wzór druku dostępny w sekretariacie Spółdzielni i na stronie internetowej)** Pełnomocnikiem członka ( osoby fizycznej) może być osoba bliska z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu, adwokat lub radca prawny, inny członek tej samej spółdzielni.

Wydawanie mandatów członkom Spółdzielni rozpocznie się o godzinie 15:40- prosimy o zabranie dowodu osobistego lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość.

Dąbrowa Górnicza 19.05.2026 r.

**ZARZĄD S.M. FENIX**